

Digitale Bodenschätzungsergebnisse

Zusammenstellung derzeit nicht verfügbarer Katastralgemeinden

1 Dokumenteninformation

1.1 Zweck und Gültigkeit

Dieses Dokument gibt einen Überblick über jene Katastralgemeinden, für die derzeit keine digitalen Bodenschätzungsergebnisse (DBE) verfügbar sind. Dieses Dokument wird aktualisiert, sobald sich der Status (verfügbar oder nicht verfügbar) einer KG ändert.

1.2 Dokumentenhistorie

Version	Status	Datum	Wer - Verantwortlicher	Änderungsgrund In diesem Dokument
0.1	F	11.02.2013	Georg Topf	Dokumenterstellung
1.0	F	21.02.2013	Georg Topf	Freigegeben
1.1	F	05.03.2013	Georg Topf	Aktualisierung der DBE-KGs
1.2	F	19.03.2013	Georg Topf	Aktualisierung der DBE-KGs
1.3	F	08.04.2013	Georg Topf	Aktualisierung der DBE-KGs
1.4	F	05.09.2013	Georg Topf	Aktualisierung der DBE-KGs
1.5	A	13.01.2014	Georg Topf	Aktualisierung der DBE-KGs
1.6	A	22.01.2014	Georg Topf	Aktualisierung der DBE-KGs
1.7	A	21.07.2016	Sabine Gottwald	Aktualisierung der DBE-KGs
1.8	F	22.07.2016	Ernst Brandstötter	Aktualisierung
1.9	F	28.07.2016	Ernst Brandstötter	Aktualisierung

Hinweis zur Status- und Versionsverwaltung

Stati	A R F	in Arbeit = beim Erstellen und Bearbeiten eines Dokuments in Review = beim Einholen von Reviewkommentaren Freigegeben = als Abschluss der Bearbeitung und Reviewphase.
Versionierung	0.1, 0.2 1.0 1.1, 1.2 2.0	nicht freigegebene Versionen, mit dem Status ‚in Arbeit‘ oder ‚in Review‘ erste freigegebene Version mit dem Status ‚freigegeben‘ Versionen, welche das ursprüngliche Produkt in Version 1.0 ergänzen und ‚in Arbeit‘ oder ‚in Review‘ sind zweite freigegebene Version mit dem Status ‚freigegeben‘

2 Inhaltsverzeichnis

1	DOKUMENTENINFORMATION	2
1.1	ZWECK UND GÜLTIGKEIT	2
1.2	DOKUMENTENHISTORIE	2
2	INHALTSVERZEICHNIS	3
3	ALLGEMEINES	4
4	DERZEIT NICHT VERFÜGBARE DBE-KGs	4
4.1	KGs OHNE BODENSCHÄTZUNGSDATEN	4
4.2	DBE-KGs, DIE NOCH NICHT RECHTSKRÄFTIG SIND	6
4.3	KGs OHNE DBE-DATEN WEGEN OFFENER AO-VERFAHREN	6

3 Allgemeines

Derzeit besteht Österreich aus 7850 Katastralgemeinden (KGs), von denen 7778 KGs für die Bodenschätzung relevant sind. Im Folgenden werden die Katastralgemeinden, die keine gültigen Bodenschätzungsdaten haben (Grundvermögen oder Wald) beziehungsweise derzeit nicht digital verfügbar sind, dargestellt.

4 Derzeit nicht verfügbare DBE-KGs

Im Folgenden werden die Katastralgemeinden aufgelistet, deren DBE-Daten auf Grund unterschiedlicher Ereignisse derzeit nicht zur Verfügung stehen.

4.1 KGs ohne Bodenschätzungsdaten

[zurück zum Inhaltsverzeichnis](#)

Wenn in einer Katastralgemeinde keine landwirtschaftlich genutzten Grundstücke für die Steuerberechnung herangezogen werden (z.B. Stadtgebiet, Wald, usw.), dann existieren dort auch keine gültigen Bodenschätzungsdaten mehr. Tabelle 1 zeigt jene KGs, für die keine Bodenschätzungsdaten mehr verfügbar sind.

KGNR	KGNAME	VANR	VA-Name	EMZText G = Alles Grundvermögen leer = keine EMZ	Anmerkung
01002	Alsergrund	01	Wien	G	
01004	Innere Stadt	01	Wien	G	
01005	Josefstadt	01	Wien	G	
01006	Landstraße	01	Wien	G	
01008	Margarethen	01	Wien	G	
01009	Mariahilf	01	Wien	G	
01010	Neubau	01	Wien	G	
01011	Wieden	01	Wien	G	
01101	Favoriten	01	Wien	G	
01202	Breitensee	01	Wien	G	
01203	Hacking	01	Wien	G	
01205	Hietzing	01	Wien	G	
01206	Hütteldorf	01	Wien	G	
01207	Lainz	01	Wien	G	
01208	Oberbaumgarten	01	Wien	G	
01210	Penzing	01	Wien	G	
01211	Rosenberg	01	Wien	G	
01212	Schönbrunn	01	Wien	G	
01214	Unterbaumgarten	01	Wien	G	
01215	Unter St. Veit	01	Wien	G	
01216	Weidlingau	01	Wien	G	
01301	Altmannsdorf	01	Wien	G	
01302	Fünfhaus	01	Wien	G	
01303	Gaudenzdorf	01	Wien	G	
01305	Meidling	01	Wien	G	
01306	Rudolfsheim	01	Wien	G	
01307	Sechshaus	01	Wien	G	
01402	Hernals	01	Wien	G	

KGNR	KGNAME	VANR	VA-Name	EMZText G = Alles Grundvermögen leer = keine EMZ	Anmerkung
01403	Neulerchenfeld	01	Wien	G	
01501	Gersthof	01	Wien	G	
01508	Oberdöbling	01	Wien	G	
01510	Pötzleinsdorf	01	Wien	G	
01512	Unterdöbling	01	Wien	G	
01514	Währing	01	Wien	G	
01515	Weinhaus	01	Wien	G	
01605	Floridsdorf	01	Wien	G	
01607	Großjedlersdorf II	01	Wien	G	
01609	Jedlesee	01	Wien	G	
01614	Schwarze Lackenau	01	Wien	G	
01620	Brigittenau	01	Wien	G	
01657	Leopoldstadt	01	Wien	G	
01669	Kaisermühlen	01	Wien	G	
01801	Atzgersdorf	01	Wien	G	
04002	Baden	04	Baden	G	
04036	Weikersdorf	04	Baden	G	
04326	Veitsau	04	Baden	G	
05024	Unterwald	05	Neusiedl am See		
09015	Gaisberg	09	Korneuburg	G	
13021	Hausleitnerwald	06	Gänserndorf	G	
14115	Geroldinger Wald	14	St. Pölten		
18123	Retz Stadt	09	Korneuburg		
21018	Kollmitzgraben	07	Gmünd	G	
21184	Seyfrieds Wald	07	Gmünd		
24008	Dietreichs	07	Gmünd		
24031	Kleinkainraths	07	Gmünd		
24063	Thaures	07	Gmünd		
30004	Oberberg-Eisenstadt	30	Eisenstadt	G	
30005	Unterberg-Eisenstadt	30	Eisenstadt	G	
30123	Pötsching-Rosalia	30	Eisenstadt		
45208	St. Peter	43	Linz	G	
48237	Schärding-Stadt	44	Ried im Innkreis	G	
60072	Wienvorstadt	60	Bruck an der Mur	G	
60327	Leoben	60	Bruck an der Mur	G	
63101	Innere Stadt	63	Graz	G	
64113	Hartberg	64	Weiz	G	
66334	Sögersdorf	61	Leibnitz	G	
76211	Koprein-Petzen	76	Völkermarkt	G	
77258	Wolfsberg Obere Stadt	76	Völkermarkt	G	
77259	Wolfsberg Untere Stadt	76	Völkermarkt	G	
81022	Thaur II	81	Innsbruck		
83115	Rattenberg	82	Kufstein		
92003	Ebnit II	91	Bregenz	G	

Tabelle 1: Katastralgemeinden, die keine Bodenschätzungsdaten haben.

4.2 DBE-KGs, die noch nicht rechtskräftig sind.

[▶ zurück zum Inhaltsverzeichnis](#)

Katastralgemeinden, die von den Finanzämtern neu geschätzt wurden und sich noch im Offenlegungsverfahren befinden, sind bis zur „Rechtskraftmeldung“ nicht rechtsgültig. Tabelle 2 enthält diese DBE-KGs. Eine Abgabe nicht rechtskräftiger DBE-Daten ist nicht vorgesehen. Bei diesen KGs existieren keine alten **digitalen** Schätzungsdaten.

KGNR	KGNAME	VANR	VA-Name	Anmerkungen	Ergänzung
Keine					

Tabelle 2: DBE-KGs, die noch nicht rechtskräftig sind.

4.3 KGs ohne DBE-Daten wegen offener AO-Verfahren .

[▶ zurück zum Inhaltsverzeichnis](#)

Tabelle 3 zeigt einen Überblick jener Katastralgemeinden, die derzeit keine DBE-Daten wegen offener Agraroperations-Verfahren (AO-Verfahren) haben.

KGNR	KGNAME	VANR	VA-Name	Anmerkungen	Ergänzung
85105	Prägraten	85	Lienz	AO-Verfahren	ZL Prägraten, im GB noch nicht eingereicht, Schätzung nicht vor 2014

Tabelle 3: KGs ohne DBE-Daten wegen offener AO-Verfahren.